

**AKCE „HYPOTÉKA 2,99% p.a.“**

Společnost PROJEKT CHTUDIM 2 s.r.o. (dále jen „**prodávající**“), poskytne kupujícímu v rámci akce HYPOTÉKA (dále jen „**akce**“) slevu sloužící ke snížení nákladů spojených s úrokem z hypotečního úvěru po dobu prvních 3 let. Sleva se rovná rozdílu mezi měsíční splátkou, kterou by kupující zaplatil při sazbě 2,99% p.a. a splátkou, kterou zaplatí s úrokovou sazbou poskytnutou hypoteční bankou dle smlouvy o úvěru (maximálně do výše 6% p.a.), a sice do 3. výročí smlouvy o úvěru a splatností 25-30 let.

Akce platí od 1.2.2023 pouze pro fyzické osoby a je poskytnuta po předložení platné smlouvy o úvěru (hypoteční smlouvy). Právo na poskytnutí slevy vzniká uzavřením příslušné smluvní dokumentace mezi kupujícím a prodávajícím.

Prodávající si vyhrazuje právo akci kdykoliv ukončit, nebo změnit její podmínky. Změna podmínek, či ukončení akce nebude mít vliv na již uzavřené smlouvy spojené s touto akcí.

**Vzorový příklad\*:****Byt 2 +kk, 50,39 m<sup>2</sup>, cena 3.389.000 Kč**

Výše vlastních zdrojů 20%:	677.800 Kč
Výše hypotéky:	2.711.200 Kč
Úroková sazba dle smlouvy o úvěru:	6 % p.a.
Doba splácení:	30 let
Splátky:	měsíční
Výše splátky 6%:	16.255 Kč
Výše splátky 2,99%:	11.416 Kč
Sleva ve výši:	<b>174.204 Kč</b>

\*pozn. konkrétní částka bude vypočtena na základě příslušné dokumentace

Pro více informací kontaktujte finančního poradce Luboše Horálka, tel.: 777 703 009, email: lubos.horalek@edofinance.cz